

**A LA COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**

Renta Corporación Real Estate, S.A. (la “**Sociedad**” o “**Renta Corporación**”), en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 227 de la Ley del Mercado de Valores hace pública la siguiente

**OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La Sociedad comunica que, en el día de hoy, se han formalizado los acuerdos con el fondo de pensiones holandés APG para el lanzamiento de un nuevo vehículo especializado en activos orientados a operadores de atención a la tercera edad en las principales ciudades españolas, a través de una Sociedad Anónima Cotizada de Inversión en el Mercado Inmobiliario (SOCIMI) constituida con el nombre de WELLDER SENIOR ASSETS SOCIMI, S.A. (Wellder). Las principales características de los acuerdos alcanzados son las siguientes:

- La SOCIMI cuenta con un capital inicial comprometido de 125 millones de euros y un objetivo de apalancamiento del 50% que debería permitir una inversión en activos de 250 millones de euros.
- APG será el inversor mayoritario con un porcentaje de participación del 97% del capital social de Wellder y Renta Corporación tendrá el restante 3%.
- Renta Corporación operará el vehículo en exclusiva responsabilizándose íntegramente de todo su negocio y prestando servicios que abarcan desde la compra o promoción de los activos inmobiliarios hasta la puesta en operación de los mismos.

Por todo ello Renta Corporación percibirá comisiones recurrentes vinculadas a la compra y al desarrollo de los activos inmobiliarios en los que invierta Wellder así como por la gestión de este vehículo.

Barcelona, a 22 de noviembre de 2022

**Renta Corporación Real Estate, S.A.**  
D. José M<sup>a</sup> Cervera Prat  
Secretario del Consejo de Administración